



## PÄÄSTEAMET

Sõle tn 58 KÜ  
[kysole58@gmail.com](mailto:kysole58@gmail.com)  
[brailon.invest@gmail.com](mailto:brailon.invest@gmail.com)

7.2-2.1/6032 19.09.2024

### Sunniraha tasumise teavitus

Päästeameti Põhja päästkeskus andis haldusmenetluse nr 7.2-5.2/1528-2 käigus, 19.07.2018 Korterühistule Sõle tn 58 ettekirjutuse nr 7.2-6.2/1471 koos sunniraha hoiatustega.

Ettekirjutuses nr 7.2 6.2/1471 kohustati adreassaati täitma nelja ettekirjutust aadressil Sõle tn 58, Tallinn, Harjumaa. Ettekirjutuse nõudepunktid on järgmised:

**1. Eraldada hoones kaks evakuatsioonitrepikoda omaette tuletõkkesektsiooniks.**

**Alus:** siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 55 lg 2 vastavalt § 41 lg 2 ja § 12 lg 6 p 2

**Täitmise tähtaeg:** 01.12.2020

**Sunniraha hoiatus:** juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adreassaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 2000,00 (kakstuhat) eurot.**

**2. Moodustada elektrikilbi ruumist omaette tuletõkkesektsioon.**

**Alus:** Tuleohutuse seadus § 3 lg 1 p 1; § 3 lg 1 p 6, Siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 55 lg 2 vastavalt § 41 lg 2 ja § 12 lg 6 p 15

**Täitmise tähtaeg:** 01.12.2020

**Sunniraha hoiatus:** juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adreassaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 500 (viissada) eurot.**

**3. Eemaldada kortermaja üldpinnalt ja elektrikilbiruumist põlevmaterjal.**

**Alus:** Tuleohutuse seadus § 3 lg 1 p 1; § 3 lg 1 p 6; § 6 lg 1; § 19 lg 1; Siseministri 02.09.2010 määrus nr 44 „Põlevmaterjalide ja ohtlike ainete ladustamise tuleohutusnõuded“ § 2 lg 1, § 6 lg 1  
**Täitmise tähtaeg:** 01.09.2018

**Sunniraha hoiatus:** juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adreassaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 500 (viissada) eurot.**

**4. Tagada koridori uste avamine evakuatsioonitrepikotta ilma abivahenditeta.**

**Alus:** Tuleohutuse seadus § 3 lg 1 p 1; § 3 lg 1 p 6; § 6 lg 1 Siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 55 lg 2 vastavalt § 49 lg 1 ja § 49 lg 2

**Täitmise tähtaeg:** 01.09.2018

**Sunniraha hoiatus:** juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adreassaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 300 (kolmsada)**

eurot.

2021 aastal teostati järelkontroll mille tulemusena tuvastati, et ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1471 puudused täidetud ei ole ning rakendati sunniraha summas 1900 eurot.

**18.09.2024 teostatud järelkontrolliga tuvastati, et ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1471 puudused täidetud jätkuvalt ei ole.**

Asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 2 kohaselt rakendatakse sunnivahendit, kui haldusorgani ettekirjutus jäetakse hoiatuses märgitud tähtajaks täitmata.

Haldusmenetluse seaduse § 61 lg 2 kohaselt kehtib haldusakt kohustuse täitmiseni. Asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 9 alusel, juhul kui ettekirjutust ei ole hoiatuses märgitud tähtaja jooksul täidetud ja ettekirjutuse vaidlustamise tähtaeg on möödas, annab sunnivahendit rakendav haldusorgan välja kirjaliku täitekorralduse. Sunniraha on hoiatuses kindlaksmääratud summa, mille peab adressaat tasuma, kui ta sunniraha hoiatusega ettekirjutusega pandud kohustust tähtaja jooksul ei täida.

**Arvestades asjaoluga, et ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1471 olevad ettekirjutused 18.09.2024 seisuga ei ole täidetud ning 2021 aastal teostatud järelkontrolli tulemusel rakendatud sunniraha summas 1900 eurot ei olnud mõjus, määratakse sunniraha järgnevalt:**

- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1471 sisalduva ettekirjutuse nr 1 sunniraha rakendatakse määras 1500 (üks tuhat viissada) eurot;
- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1471 sisalduva ettekirjutuse nr 2 sunniraha rakendatakse määras 500 (viissada) eurot;
- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1471 sisalduva ettekirjutuse nr 3 sunniraha rakendatakse määras 375 (kolmsada seitsekümmend viis eurot)
- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1471 sisalduva ettekirjutuse nr 4 sunniraha rakendatakse määras 225 (kakssada kakskümmend viis eurot)

Informeerime Teid, et eelpool toodud ettekirjutustega kaasnenud sunniraha **2600 (kaks tuhat kuussada) eurot** saab tasuda Rahandusministeeriumi arveldusarvele:

SEB Pank EE891010220034796011

Swedbank EE932200221023778606

Luminor Bank EE701700017001577198

**Maksekorraldusel on viitenumbriks 10265700005622 ja selgituseks: ettekirjutus nr 7.2-6.2/1471, Sõle tn 58 KÜ**

Riigikassasiseste maksete korral kasutada e-riigikassa kontot:

Saaja: Siseministeerium, E-riigikassa konto 2800082365 ja lühiviitenumbrit 10265.

Teil on võimalus tasuda sunniraha vabatahtlikult **10 kalendripäeva** jooksul käesoleva kirja kättesaamise päevale järgnevast päevast arvates. **Vabatahtliku tähtaegse mittetasumise korral kavatseb Päästeamet esitada avalduse sunniraha sissenõudmiseks kohtutäiturile. Sellisel juhul lisandub sunnirahale kohtutäituri tasu.**

Päästeameti Põhja päästekeskus teavitab, et sunniraha tasumine ei vabasta ettekirjutuse täitmisest ning sunnivahendit võib kuni ettekirjutusega taotletava eesmärgi saavutamiseni rakendada korduvalt.

**Vastavalt kokkuleppele toimub järelkontroll ettekirjutustes sisalduvate ettekirjutuste täitmise üle järgnevalt:**

Ettekirjutus nr 3 detsember 2024

Ettekirjutuste nr 2 detsember 2025

Ettekirjutuste nr 1 ja 4 detsember 2026.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Stanislav Tõnissaar

Ohutusjärelvalve büroo peainspektor

Põhja päästekeskus

+372 53236619

stanislav.tonissaar@rescue.ee